



NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **2**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **20/273405 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Jonavos g. 178-101**

Lapų skaičius: **15**

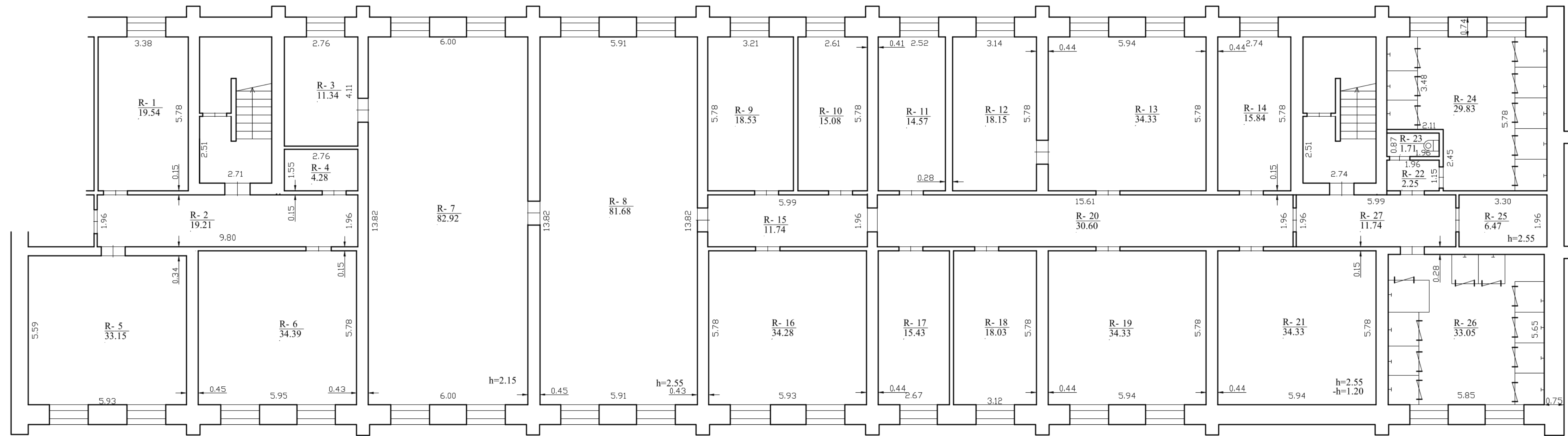
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "RŪSYS"		2024-11-05	1	1	
2	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2024-11-05	1	2	
3	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2024-11-05	1	3	
4	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2024-11-05	1	4	
5	Statinio planas "KETVIRTAS AUKŠTAS"		2024-11-05	1	5	
6	Statinio planas "PENKTAS AUKŠTAS"		2024-11-05	1	6	
7	PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS 1D FORMA		2024-11-05	1	7	
8	PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS 2D FORMA		2024-11-05	1	8	
9	PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2024-11-05	6	9-14	

Vidaus apyrašo lapų 14



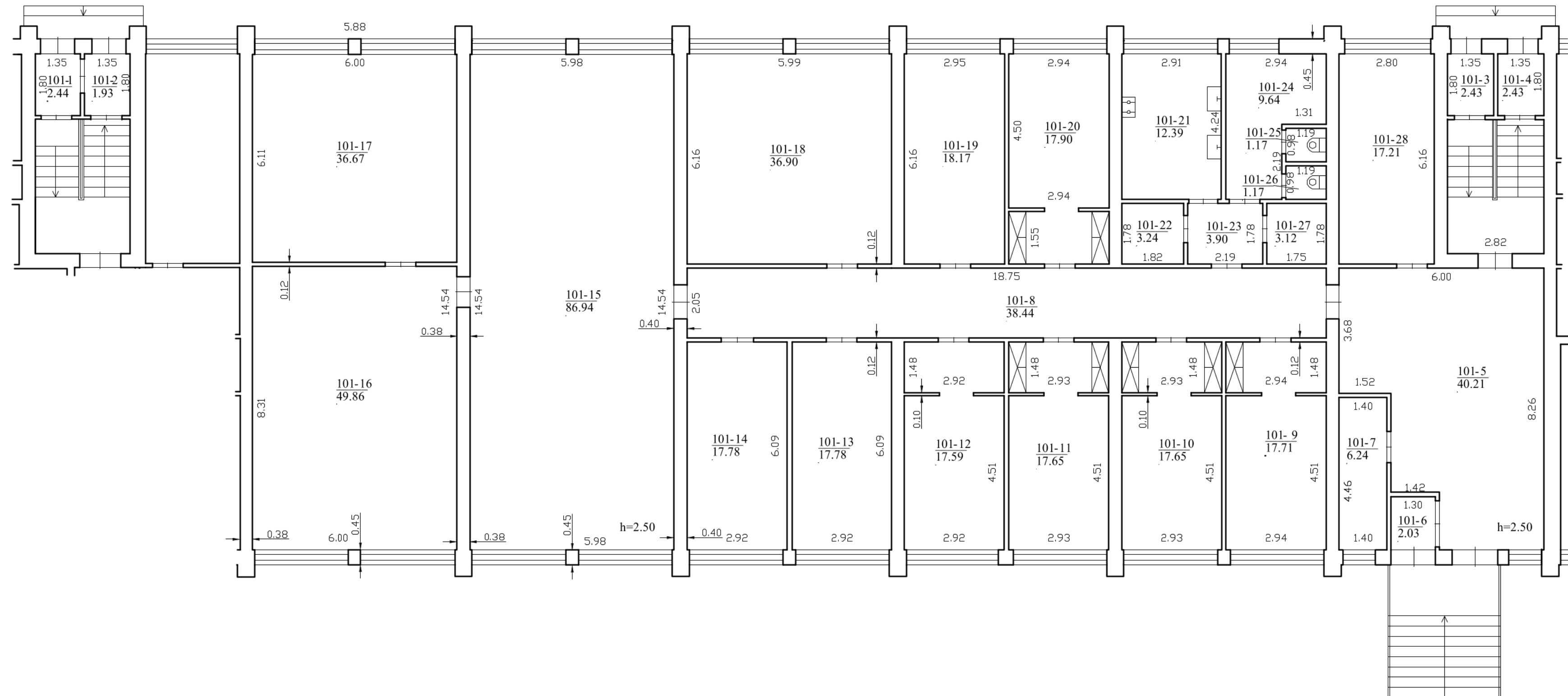
Type text here



Type text here



PIRMAS AUKŠTAS

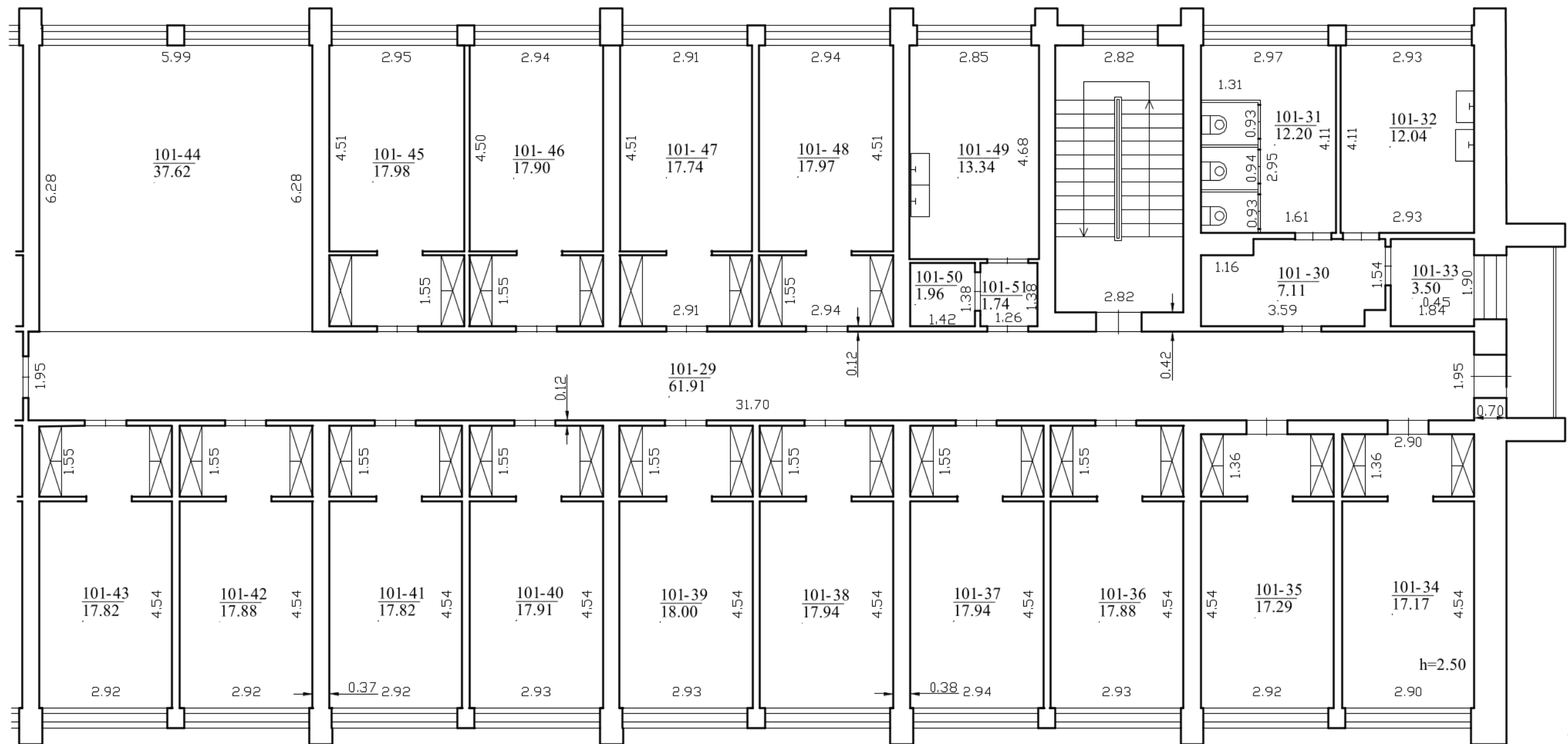


Type text here



1 1 7 4 0 5 1 0 2 2

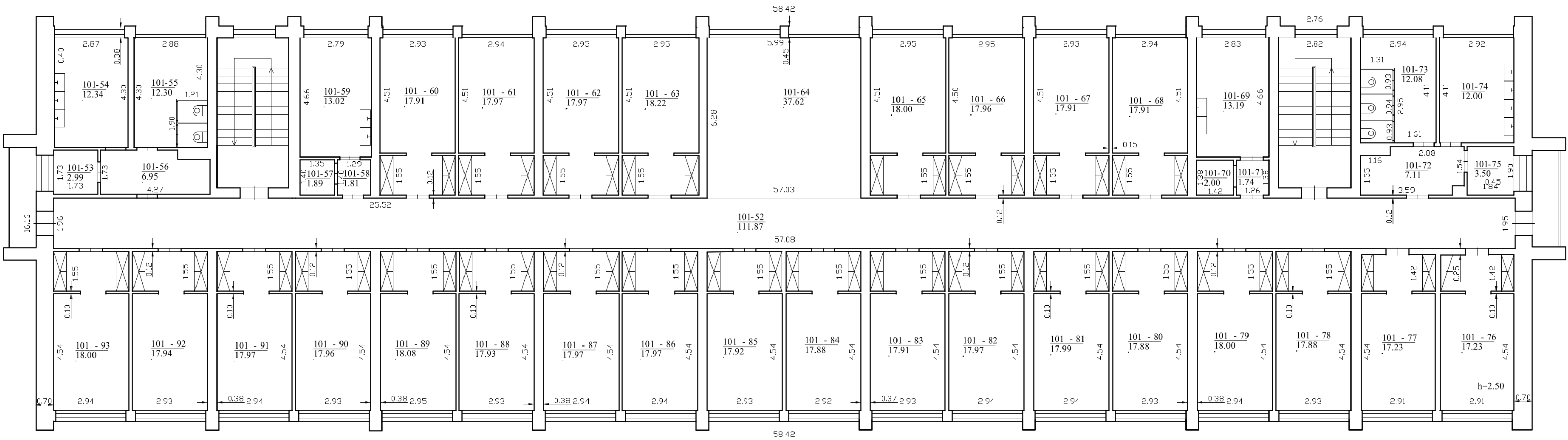
ANTRAS AUKŠTAS



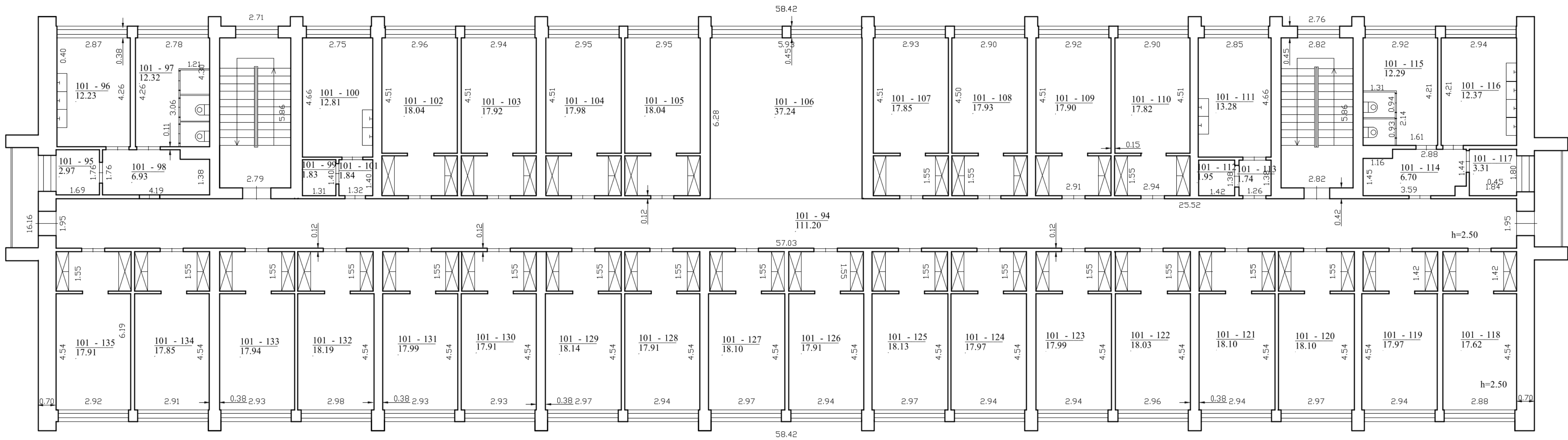
Type text here



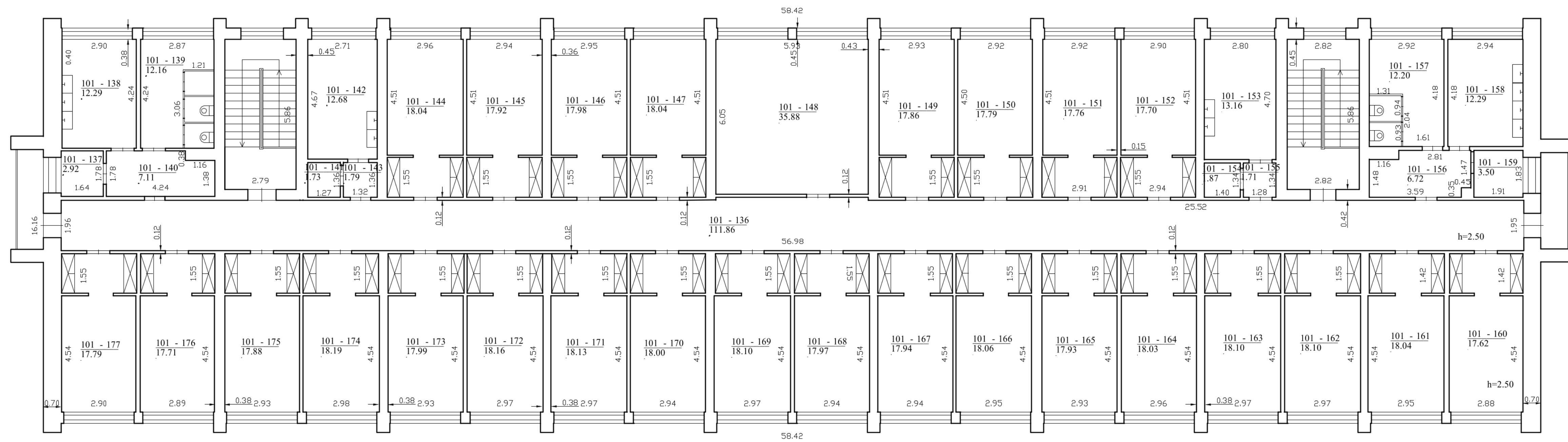
1 1 7 4 0 5 1 0 2 2



KETVIRTAS AUKŠTAS



PENKTAS AUKŠTAS



Type text here



PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Jonavos g. 178-101
Paskirties grupė Įvairių socialinių grupių
Paskirtis Įvairių socialinių grupių
Pavadinimas Gyvenamos patalpos
Žymėjimas plane 101
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-11-05 Unikalus numeris 1997-2006-0011:0020
Pastaba Buvę patalpos: Ia. 101, 102, 120 iki 133, 141 iki 149; IIa. 201 iki 210, 223 iki 226, 234 iki 242; IIIa. 301 iki 342; IVa. 401 iki 442; Va. 501 iki 542; rūsyje R-1 iki R-28

Statybos pradžios metai:	1972	Aukštas:	1
Statybos pabaigos metai:	1972	Požymis:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	3720,97
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gyvenamasis plotas: kv. m	1845,21
Kap. remonto pradžios metai:		Kambarių skaičius:	102
Kap. remonto pabaigos metai:		Rūsys:	
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pradžios metai:	2017	Karštas vanduo:	Yra
Papr. remonto pabaigos metai:	2024	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		Dujos:	Gamtinės
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		Viryklė:	Dujinė
Baigtumo procentas: %	100	Vonios kambarys:	Yra
		Insoliacijos norma: val.	
		Patalpos (buto) pritaikymas slėptuvei ar priedangai:	



Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys**Paskirties grupė**

Įvairių socialinių grupių

Paskirtis

Įvairių socialinių grupių

Pavadinimas

Bendrabutis

Žymėjimas plane

1N5/p

Unikalus numeris

1997-2006-0011

Statybos pradžios metai:	1972	Sienos:	Plytos
Statybos pabaigos metai:	1972	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	16277
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	4289,87
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	5
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6087017
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Koordinatė Y:	494461
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Ypatingasis
Papr. remonto pradžios metai:	2017	Paskirties grupių požymis:	Monofunkcinis
Papr. remonto pabaigos metai:	2024	Bendras patalpų (butų), kuriose insoliacijos norma kompensuota, skaičius: vnt.	
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		Bendras patalpų (butų), kuriose insoliacijos norma kompensuota, plotas: kv. m	
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		Pastate esančių patalpų (butų) pritaikymas slėptuvei ar priedangai:	

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Jonavos g. 178-101
Unikalus numeris 1997-2006-0011:0020
Vertės nustatymo data 2024-11-05

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto vidutinė statybos vertė, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
101	Gyvenamos patalpos	0.8	kv. m	3720.97	Modelis:25893	860.87	3203000	42	1858000		1455000

Type text here



* 1 1 7 4 0 4 6 0 8 5 *

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas

Kauno m. sav. Kauno m. Jonavos g. 178-101

Paskirties grupė

Įvairių socialinių grupių

Paskirtis

Įvairių socialinių grupių

Pavadinimas

Gyvenamos patalpos

Žymėjimas plane

101

Kadastro duomenų nustatymo data

2024-11-05

Unikalus numeris

1997-2006-0011:0020

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Sandėlis	19,54						19,54				
R	R	2	Koridorius	19,21						19,21				
R	R	3	Sandėlis	11,34						11,34				
R	R	4	Sandėlis	4,28						4,28				
R	R	5	Sandėlis	33,15						33,15				



* 1 1 7 4 0 4 5 6 0 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	6	Sandėlis	34,39						34,39				
R	R	7	Sandėlis	82,92						82,92				
R	R	8	Sandėlis	81,68						81,68				
R	R	9	Sandėlis	18,53						18,53				
R	R	10	Šilumimis mazgas	15,08						15,08				
R	R	11	Skydinė	14,57						14,57				
R	R	12	Sandėlis	18,15						18,15				
R	R	13	Sandėlis	34,33						34,33				
R	R	14	Skalbykla	15,84						15,84				
R	R	15	Koridorius	11,74						11,74				
R	R	16	Sandėlis	34,28						34,28				
R	R	17	Sandėlis	15,43						15,43				
R	R	18	Sandėlis	18,03						18,03				
R	R	19	Sandėlis	34,33						34,33				
R	R	20	Koridorius	30,60						30,60				
R	R	21	Sandėlis	34,33						34,33				
R	R	22	Koridorius	2,25						2,25				
R	R	23	Tualetas	1,71						1,71				
R	R	24	Dušas	29,83						29,83				
R	R	25	Boilerinė	6,47						6,47				
R	R	26	Dušas	33,05						33,05				



* 1 1 7 4 0 4 5 6 0 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	27	Koridorius	11,74						11,74				
1	101	1	Tambūras	2,44	2,44			2,44						
1	101	2	Tambūras	1,93	1,93			1,93						
1	101	3	Tambūras	2,43	2,43			2,43						
1	101	4	Tambūras	2,43	2,43			2,43						
1	101	5	Holas	40,21	40,21			40,21						
1	101	6	Tambūras	2,03	2,03			2,03						
1	101	7	Budinčio patalpa	6,24	6,24			6,24						
1	101	8	Koridorius	38,44	38,44			38,44						
1	101	9	Kambarys	17,71	17,71	17,71								
1	101	10	Kambarys	17,65	17,65	17,65								
1	101	11	Kambarys	17,65	17,65	17,65								
1	101	12	Kambarys	17,59	17,59	17,59								
1	101	13	Kambarys	17,78	17,78	17,78								
1	101	14	Kambarys	17,78	17,78	17,78								
1	101	15	Poilsio patalpa	86,94	86,94			86,94						
1	101	16	Poilsio patalpa	49,86	49,86			49,86						
1	101	17	Poilsio patalpa	36,67	36,67			36,67						
1	101	18	Kambarys	36,90	36,90	36,90								
1	101	19	Kambarys	18,17	18,17	18,17								
1	101	20	Kambarys	17,90	17,90	17,90								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	101	21	Virtuvė	12,39	12,39			12,39						
1	101	22	Sandėlis	3,24	3,24			3,24						
1	101	23	Koridorius	3,90	3,90			3,90						
1	101	24	Prausykla	9,64	9,64			9,64						
1	101	25	Tualetas	1,17	1,17			1,17						
1	101	26	Tualetas	1,17	1,17			1,17						
1	101	27	Sandėlis	3,12	3,12			3,12						
1	101	28	Kambarys	17,21	17,21	17,21								
2	101	29	Koridorius	61,91	61,91			61,91						
2	101	30	Koridorius	7,11	7,11			7,11						
2	101	31	Tualetas	12,20	12,20			12,20						
2	101	32	Prausykla	12,04	12,04			12,04						
2	101	33	Sandėlis	3,50	3,50			3,50						
2	101	34	Kambarys	17,17	17,17	17,17								
2	101	35	Kambarys	17,29	17,29	17,29								
2	101	36	Kambarys	17,88	17,88	17,88								
2	101	37	Kambarys	17,94	17,94	17,94								
2	101	38	Kambarys	17,94	17,94	17,94								
2	101	39	Kambarys	18,00	18,00	18,00								
2	101	40	Kambarys	17,91	17,91	17,91								
2	101	41	Kambarys	17,82	17,82	17,82								



* 1 1 7 4 0 4 5 6 0 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	101	42	Kambarys	17,88	17,88	17,88								
2	101	43	Kambarys	17,82	17,82	17,82								
2	101	44	Holas	37,62	37,62			37,62						
2	101	45	Kambarys	17,98	17,98	17,98								
2	101	46	Kambarys	17,90	17,90	17,90								
2	101	47	Kambarys	17,74	17,74	17,74								
2	101	48	Kambarys	17,97	17,97	17,97								
2	101	49	Virtuvė	13,34	13,34			13,34						
2	101	50	Sandėlis	1,96	1,96			1,96						
2	101	51	Koridorius	1,74	1,74			1,74						
3	101	52	Koridorius	111,87	111,87			111,87						
3	101	53	Sandėlis	2,99	2,99			2,99						
3	101	54	Prausykla	12,34	12,34			12,34						
3	101	55	Tualetas	12,30	12,30			12,30						
3	101	56	Koridorius	6,95	6,95			6,95						
3	101	57	Sandėlis	1,89	1,89			1,89						
3	101	58	Koridorius	1,81	1,81			1,81						
3	101	59	Virtuvė	13,02	13,02			13,02						
3	101	60	Kambarys	17,91	17,91	17,91								
3	101	61	Kambarys	17,97	17,97	17,97								
3	101	62	Kambarys	17,97	17,97	17,97								



* 1 1 7 4 0 4 5 6 0 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	101	63	Kambarys	18,22	18,22	18,22								
3	101	64	Holas	37,62	37,62			37,62						
3	101	65	Kambarys	18,00	18,00	18,00								
3	101	66	Kambarys	17,96	17,96	17,96								
3	101	67	Kambarys	17,91	17,91	17,91								
3	101	68	Kambarys	17,91	17,91	17,91								
3	101	69	Virtuvė	13,19	13,19			13,19						
3	101	70	Sandėlis	2,00	2,00			2,00						
3	101	71	Koridorius	1,74	1,74			1,74						
3	101	72	Koridorius	7,11	7,11			7,11						
3	101	73	Tualetas	12,08	12,08			12,08						
3	101	74	Prausykla	12,00	12,00			12,00						
3	101	75	Sandėlis	3,50	3,50			3,50						
3	101	76	Kambarys	17,23	17,23	17,23								
3	101	77	Kambarys	17,23	17,23	17,23								
3	101	78	Kambarys	17,88	17,88	17,88								
3	101	79	Kambarys	18,00	18,00	18,00								
3	101	80	Kambarys	17,88	17,88	17,88								
3	101	81	Kambarys	17,99	17,99	17,99								
3	101	82	Kambarys	17,97	17,97	17,97								
3	101	83	Kambarys	17,91	17,91	17,91								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	101	84	Kambarys	17,88	17,88	17,88								
3	101	85	Kambarys	17,92	17,92	17,92								
3	101	86	Kambarys	17,97	17,97	17,97								
3	101	87	Kambarys	17,97	17,97	17,97								
3	101	88	Kambarys	17,93	17,93	17,93								
3	101	89	Kambarys	18,08	18,08	18,08								
3	101	90	Kambarys	17,96	17,96	17,96								
3	101	91	Kambarys	17,97	17,97	17,97								
3	101	92	Kambarys	17,94	17,94	17,94								
3	101	93	Kambarys	18,00	18,00	18,00								
4	101	94	Koridorius	111,20	111,20			111,20						
4	101	95	Sandėlis	2,97	2,97			2,97						
4	101	96	Prausykla	12,23	12,23			12,23						
4	101	97	Tualetas	12,32	12,32			12,32						
4	101	98	Koridorius	6,93	6,93			6,93						
4	101	99	Sandėlis	1,83	1,83			1,83						
4	101	100	Virtuvė	12,81	12,81			12,81						
4	101	101	Koridorius	1,84	1,84			1,84						
4	101	102	Kambarys	18,04	18,04	18,04								
4	101	103	Kambarys	17,92	17,92	17,92								
4	101	104	Kambarys	17,98	17,98	17,98								



* 1 1 7 4 0 4 5 6 0 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	101	105	Kambarys	18,04	18,04	18,04								
4	101	106	Holas	37,24	37,24			37,24						
4	101	107	Kambarys	17,85	17,85	17,85								
4	101	108	Kambarys	17,93	17,93	17,93								
4	101	109	Kambarys	17,90	17,90	17,90								
4	101	110	Kambarys	17,82	17,82	17,82								
4	101	111	Virtuvė	13,28	13,28			13,28						
4	101	112	Sandėlis	1,95	1,95			1,95						
4	101	113	Koridorius	1,74	1,74			1,74						
4	101	114	Koridorius	6,70	6,70			6,70						
4	101	115	Tualetas	12,29	12,29			12,29						
4	101	116	Prausykla	12,37	12,37			12,37						
4	101	117	Sandėlis	3,31	3,31			3,31						
4	101	118	Kambarys	17,62	17,62	17,62								
4	101	119	Kambarys	17,97	17,97	17,97								
4	101	120	Kambarys	18,10	18,10	18,10								
4	101	121	Kambarys	18,10	18,10	18,10								
4	101	122	Kambarys	18,03	18,03	18,03								
4	101	123	Kambarys	17,99	17,99	17,99								
4	101	124	Kambarys	17,97	17,97	17,97								
4	101	125	Kambarys	18,13	18,13	18,13								



* 1 1 7 4 0 4 5 6 0 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	101	126	Kambarys	17,91	17,91	17,91								
4	101	127	Kambarys	18,10	18,10	18,10								
4	101	128	Kambarys	17,91	17,91	17,91								
4	101	129	Kambarys	18,14	18,14	18,14								
4	101	130	Kambarys	17,91	17,91	17,91								
4	101	131	Kambarys	17,99	17,99	17,99								
4	101	132	Kambarys	18,19	18,19	18,19								
4	101	133	Kambarys	17,94	17,94	17,94								
4	101	134	Kambarys	17,85	17,85	17,85								
4	101	135	Kambarys	17,91	17,91	17,91								
5	101	136	Koridorius	111,86	111,86			111,86						
5	101	137	Sandėlis	2,92	2,92			2,92						
5	101	138	Prausykla	12,29	12,29			12,29						
5	101	139	Tualetas	12,16	12,16			12,16						
5	101	140	Koridorius	7,11	7,11			7,11						
5	101	141	Sandėlis	1,73	1,73			1,73						
5	101	142	Virtuvė	12,68	12,68			12,68						
5	101	143	Koridorius	1,79	1,79			1,79						
5	101	144	Kambarys	18,04	18,04	18,04								
5	101	145	Kambarys	17,92	17,92	17,92								
5	101	146	Kambarys	17,98	17,98	17,98								



* 1 1 7 4 0 4 5 6 0 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	101	147	Kambarys	18,04	18,04	18,04								
5	101	148	Holas	35,88	35,88			35,88						
5	101	149	Kambarys	17,86	17,86	17,86								
5	101	150	Kambarys	17,79	17,79	17,79								
5	101	151	Kambarys	17,76	17,76	17,76								
5	101	152	Kambarys	17,70	17,70	17,70								
5	101	154	Sandėlis	1,87	1,87			1,87						
5	101	155	Koridorius	1,71	1,71			1,71						
5	101	156	Koridorius	6,72	6,72			6,72						
5	101	157	Tualetas	12,20	12,20			12,20						
5	101	158	Prausykla	12,29	12,29			12,29						
5	101	159	Sandėlis	3,50	3,50			3,50						
5	101	160	Kambarys	17,62	17,62	17,62								
5	101	161	Kambarys	18,04	18,04	18,04								
5	101	162	Kambarys	18,10	18,10	18,10								
5	101	163	Kambarys	18,10	18,10	18,10								
5	101	164	Kambarys	18,03	18,03	18,03								
5	101	165	Kambarys	17,93	17,93	17,93								
5	101	166	Kambarys	18,06	18,06	18,06								
5	101	167	Kambarys	17,94	17,94	17,94								
5	101	168	Kambarys	17,97	17,97	17,97								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	101	169	Kambarys	18,10	18,10	18,10								
5	101	170	Kambarys	18,00	18,00	18,00								
5	101	171	Kambarys	18,13	18,13	18,13								
5	101	172	Kambarys	18,16	18,16	18,16								
5	101	173	Kambarys	17,99	17,99	17,99								
5	101	174	Kambarys	18,19	18,19	18,19								
5	101	175	Kambarys	17,88	17,88	17,88								
5	101	176	Kambarys	17,71	17,71	17,71								
5	101	177	Kambarys	17,79	17,79	17,79								
5	101	153	Virtuvė	13,16	13,16			13,16						
Iš viso patalpų (204 patalpos)				3720,97	3054,17	1845,21		1208,96		666,80				

Type text here

